

**İHALE İLANI**  
**KÜTAHYA ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ**

Kütahya Orman Bölge Müdürlüğü Yangın Acil Durum Üniteleri Yapıtılması Karşılığında Taşınmaz Mal Trampası İşi 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35. maddesinin (a) fıkrası ile Orman Genel Müdürlüğü Taşınmazların İdaresi Hakkında Yönetmelik gereği "Kapalı Teklif" usulü ile ihale edilecektir.

**1 - İdarenin**

a) Adresi

:Kütahya Orman Bölge Müdürlüğü İstiklal Mah.Nafia Garaj Cad. 43040 / KÜTAHYA

b) Telefon ve faks numarası

: Tel : 0274 231 33 40- Faks : 0274 231 33 51

**2 - İhale konusu yapım işinin**

a) Niteliği, türü ve miktarı

:Kütahya İli, Merkez İlçesi, Kumarı mahallesi 3399 ada:1 parsel orman alanında kesin uygulamâ projesinde ve şartnamelerde bulunan iş kalemlerine göre 10218,40 m<sup>2</sup> kapalı alanlı Yangın Acil Durum Ünitelerinin anahtar teslimi usulüyle yapılması karşılığında ; İli:Kütahya, İlçesi:Merkez, Mahallesi:İstiklal, Niteliği:--, AdaNo:402, Parsel No:1-11-12, Yüzölçümü:10.974,91 m<sup>2</sup>, Hisse Oranı:Tam, Sahibi:Orman Genel Müdürlüğü olan, Taşınmaz Mal ile İli:Kütahya, İlçesi:Merkez, Mahallesi:LalaHüseyin Paşa, Niteliği:--, AdaNo:1765, Parsel No:235, Yüzölçümü:5.736,00 m<sup>2</sup>, Hisse Oranı:Tam, Sahibi:Orman Genel Müdürlüğü olan, Taşınmaz Mal'in verilmesi.

b) Taşınmaz mal tahmin edilen satış bedeli

:13.265.000,00 TL.

c) İnşaat bedeli

:13.264.315,00 TL.

ç) İşe başlama tarihi

: Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren **10 (on)** gün içinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır.

d) İşin süresi

: Yer tesliminden itibaren **730(Yediyüzotuz)** takvim gündür

**3 - İhalenin**

a) Yapılacağı yer

: Kütahya Orman Bölge Müdürlüğü İstiklal Mah.Nafia Garaj Cad. (Toplantı Salonu) - 43040 / KÜTAHYA

b) Tarihi ve saati

: **30.12.2019 Saat : 11:00**

**4 - İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:**

**4.1. İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler:**

**4.1.1.** Kanuni ikametgâh sahibi olmak,

**4.1.2.** Tebligat için adres beyanı, ayrıca irtibat için telefon numarası ve faks numarası ile elektronik posta adresi.

**4.1.3.** Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odası ya da esnaf ve sanatkar odası veya ilgili meslek odası belgesi;

**4.1.3.1.** Gerçek kişi olması halinde, ihaleye ilişkin ilk ilanın yapıldığı yıl içerisinde alınmış, Ticaret ve/veya Sanayi Odasına kayıtlı olduğunu gösterir belge.

**4.1.3.2.** Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, idare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya benzeri bir makamdan, ihaleye ilişkin ilk ilanın yapıldığı yıl içerisinde alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge.

**4.1.4.** Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri;

**4.1.4.1.** Gerçek kişi olması halinde, noter tasdikli imza beyannamesi,

**4.1.4.2.** Tüzel kişi olması halinde, şirket ortaklarının hisse durumlarını ve şirketteki görevlerini belirten, son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesinin aslı veya noter tasdikli örneği ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.

**4.1.5.** Bu Şartname ekinde yer alan standart forma uygun teklif mektubu.

**4.1.6.** Bu Şartnamede belirlenen ve tahmin edilen bedelin %3'ünden az olmamak üzere geçici teminat.

**4.1.7.** Şekli ve içeriği İdari Şartnamenin 7.2 ve 7.3 üncü maddelerde belirtilen yeterlik belgeleri.

**4.1.8.** Vekaleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekaletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi.

**4.1.9.** İsteklilerin ortak girişim olması halinde, Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirtilen standart forma uygun iş ortaklığı beyannamesi.

**4.1.10.** İsteklilerin alt yüklenicilere yaptırmayı düşündükleri işlerin listesi.

**4.1.11.** "yerli istekli" olduğuna ilişkin Yapım İşleri İhaleleri Uygulama Yönetmeliğinde belirtilen belgeler.

**4.1.12.** İhale Dokümanının satın alındığına dair belge.

**4.1.13.** Teknik Personel Taahhütnamesi.

**5 - İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.**

**6 - İhale dokümanının görülməsi ve satın alınması:**

**6.1.** İhale dokümanı, Kütahya Orman Bölge Müdürlüğü Kütahya Orman İşletme Müdürlüğü İstiklal Mah.Nafia Garaj Cad. (Muhasebe Servisi) - 43040 / KÜTAHYA adreslerinde görülebilir ve **500,00 (Beşyüz)** Türk Lirası karşılığı Kütahya Orman Bölge Müdürlüğü Kütahya Orman İşletme Müdürlüğü İstiklal Mah.Nafia Garaj Cad. (Muhasebe Servisi) - 43040 / KÜTAHYA adresinden satın alınabilir.

**6.2.** İhaleye teklif verecek olanların ihale dokümanını satın almaları zorunludur.

**7 - Teklifler, ihale tarih ve saatine kadar Kütahya Orman Bölge Müdürlüğü Kütahya Orman İşletme Müdürlüğü İstiklal Mah.Nafia Garaj Cad. (Toplantı Salonu) - 43040 / KÜTAHYA adresinde İhale Komisyonu Başkanlığı'na verilebileceği gibi, Kütahya Orman Bölge Müdürlüğü Kütahya Orman İşletme Müdürlüğü İstiklal Mah.Nafia Garaj Cad. (Muhasebe Servisi) - 43040 / KÜTAHYA adresine iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla da gönderilebilir.**

**8 - İstekliler tekliflerini, verilecek taşınmaz malın tahmin edilen satış bedeli ile yapım maliyeti arasındaki fark üzerinden artırım yapmak suretiyle vereceklerdir. Bu iş için anahtar teslimi sözleşme düzenlenecektir.**

**9-Bu ihalede, işin tamamı için teklif verilecektir.**

**10 - İstekliler tahmin edilen bedelin %3'ünden az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat vereceklerdir.**

**11 - Verilen tekliflerin geçerlilik süresi, ihale tarihinden itibaren 60 takvim gündür.**

**12 - Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.**