

HAVA ER EĞİTİM TUGAY KOMUTANLIĞI KANTİN BAŞKANLIĞI
OYUN MAKİNELERİ VE OYUN KONSOLU İŞLETMELERİ KİRALAMA ŞARTNAMESİ

İŞİN ADI: Oyun Makineleri ve Oyun Konsolu İşletmeleri Kiralama İş

İHALE USULÜ: 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında Pazarlık Usulü

İDARE ADI: Hava Er Eğitim Tugay Komutanlığı

ADRES: Hava Er Eğitim Tugay Komutanlığı Merkez/KÜTAHYA

TELEFON: +90 274 2716055

FAKS: +90 274 2716055

E-POSTA ADRESİ: kantinbsk@hotmail.com

İŞİN NİTELİĞİ VE TÜRÜ: Oyun Makineleri ve Oyun Konsolu İşletmeleri Kiralama İş

İŞİN GEÇERLİLİK SÜRESİ: 12+12 (On İki + On İki) Ay

İŞİN BAŞLAMA TARİHİ: 01.01.2023

İŞİN YERİ: Hava Er Eğitim Tugay Komutanlığı

İHALE YERİ: Hava Er Eğitim Tugay Komutanlığı Kantin Başkanlığı

İHALE TARİHİ: 07 Aralık 2022 Saat: 10.00

İLGİLİ PERSONELİNİN ADI, SOYADI VE UNVANI: Hv.P.Asb.Üçvş.Mustafa ARSLAN

İHALE İLANI METNİ: 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu (DİK) 50'nci madde pazarlık usulüyle kiraya verilecek Hava Er Eğitim Tugay Komutanlığı Kantin Başkanlığına bağlı birimlere ait idari şartnamedir.

MADDE 1-KİRALAMA KONUSU İŞE İLİŞKİN BİLGİLER

1.1 Oyun Makineleri ve Oyun Konsolu İşletmeleri Kiralama İş Sözleşmesi 12+12 (On İki + On iki) ay olarak yapılacaktır. 12 (On İki) ayın sonunda yüklenici firmanın talebi ve idarenin onayı ile yeniden değerlendirilme oranından az olmamak üzere kira tespiti yapılarak 12 (On İki) ay süreyle sözleşme uzatılabilecektir. Firma sözleşme uzatma talebini en geç **30 Kasım 2023** tarihine kadar idareye yazılı olarak bildirecektir.

1.2 İstekli, Hava Er Eğitim Tugay Komutanlığı Kantin Başkanlığına bağlı aşağıda belirtilen noktalarda oyun makineleri ve oyun konsolları ile hizmet sağlayacaktır.

1.2.1. **Destek Grup Komutanlığı Oyun Makineleri ve Oyun Konsolu Reyonu;** Kantin Başkanlığı tarafından yer gösterilecek olup en az 1 personel çalıştırılması gerekmektedir.

1.2.2. **Yüzüncü Yıl Sitesi Oyun Makineleri ve Oyun Konsolu Reyonu;** Kantin Başkanlığı tarafından yer gösterilecek olup en az 1 personel çalıştırılması gerekmektedir.

1.2.3. **Kurslar Tabur Komutanlığı Oyun Makineleri ve Oyun Konsolu Reyonu;** Kantin Başkanlığı tarafından yer gösterilecek olup en az 1 personel çalıştırılması gerekmektedir.

1.2.4. İdarenin talebi doğrultusunda hazır yiyecek reyonu açılabilir/kapanabilir. İdare reyonların yerini değiştirebilir.

1.3. Hizmete sunulacak ürünlerin türleri, miktarları ve fiyatları Ek-1'de belirtilmiştir.

1.4. **Kiralamaya ait (varsa) diğer bilgiler:** Söz konusu şubeler ihtiyaç halinde yeniden yapılandırılarak, satış ve hizmet kolaylığı sağlanacak, söz konusu tadilat ve düzen; yüklenici tarafından karşılanacak olup Kantin Başkanlığı ile koordine edilerek yapılacaktır.

1.5. Kiraya verilerek tedariki sağlanacak ürünlerin mülkiyeti ve güvenliği firmaya aittir. Kiraya verilerek işletilen Oyun Makineleri ve Oyun Konsolu reyonlarında kullanıma sunulacak Ek-1'de bulunan ürünler fiyatları üzerinden kira teklifleri alınacaktır.

1.6. Firma satış yapacağı ünitelerde kullanacağı elektrik için, ünitelere kullanılmamış yeni süzme elektrik sayacı takacak ve üniteler tarafından sarf edilen elektrik bedeli bir aylık periyotlar halinde firma tarafından ödenecek ve ödeme dekontu Kantin Başkanlığına teslim edilecektir.

1.7. Firma T.C. Kanunlar'ında belirtilen esaslara göre personel ve tesis hijyen yeterliliklerini taahhüt ederek yerine getirecektir.

1.8. Sözleşme yapılacak firma şartnameyi ve sözleşmeyi taahhüt ederek, usul ve esaslara uymadığında idarenin sözleşmede belirteceği maddi cezai hükümleri karşılamayı da taahhüt etmiş olacaktır.

1.9. Sözleşme yapılmasına karar verilen firma, sözleşmenin imzalanmasına müteakip 15 (On Beş) takvim günü içerisinde iş bu şartnamenin ve sözleşmenin ilgili maddelerinde belirtilen taahhütleri yerine getirmediği ve alımı yapılacak ürünleri satışa sunmadığı takdirde Kantin Başkanlığı sözleşmeyi tek taraflı fesih etme hakkına sahiptir.

1.10. Sözleşmeden doğan her türlü vergi, resim, harçlar ile diğer giderler sözleşme yapmaya hak kazanan firmaya aittir.

1.11. Anılan iş sahasına ilişkin her türlü malın taşıma, istif, yükleme, boşaltma, depolanması, korunması firmanın sorumluluğunda olacak olup, bu işlemler sırasında meydana gelebilecek hasarlarda firmanın sorumluluğundadır.

1.12. Firma sadece İdarenin uygun gördüğü ürünleri hizmete sunacaktır.

1.13. Firma Personel İşlemleri;

1.13.1. Firma satış ünitelerinde, ürünlerin satışa hazırlanmasında, ürünlere ve hizmete kolay erişim, sunum sürekliliğini ve kolaylığını sağlamak amacıyla yeterli sayıda 4857 sayılı İş Kanunu esasları çerçevesinde ve özlük hakları ilgili firmaya ait olmak üzere uygun sayıda personel çalıştırabilecektir.

1.13.2. Firmada çalıştırılan personelin "sabıka kaydı" müspet olacak, çalıştırılacak personelin her türlü sosyal güvenlik ve özlük haklarını (maaş, sigorta ve her türlü gideri) karşılayacaktır.

1.13.3. Firma, çalışanların SGK prim ödemelerini, maaş banka ödemelerini, puantajlarını aylık olarak belge ile Kantin Başkanlığına sunacaktır.

1.13.4. Firma personeli 4857 sayılı İş Kanunu'nda belirtilen saat limitlerine uyarak çalıştıracak, puantaj cetvelleri Kantin Başkanlığına her ay düzenli olarak verilecek, işçilerden fazla mesai uygulananlar için ek mesai ücreti işçinin maaşına yansıtılarak belgelenecektir. Gerekli durumlarda vardiyalı çalışma usulü uygulayacaktır. Tugay içi çalışma saatleri 06:00/21:00'dir. Bu saatleri Kantin Başkanlığı uygun gördüğü durumlarda değiştirebilir.(Celp, Denetleme, Tatbikat, İntikal vb.)

MADDE 2-KİRALAMAYA İLİŞKİN BİLGİLER İLE İHALE VE SON TEKLİF VERME TARİH VE SAATİ

2.1. Tekliflerin sunulacağı adres: Hava Er Eğitim Tugay Komutanlığı Kantin Başkanlığı Merkez/KÜTAHYA

2.2. Pazarlık usulü İhalenin yapılacağı adres: Hava Er Eğitim Tugay Komutanlığı Kantin Başkanlığı Merkez/KÜTAHYA

2.3. Pazarlık Usulü İhale tarihi: **07 Aralık 2022 Saat: 10.00**

2.4. **DİK 50'nci madde Pazarlık Usulü için İhale Komisyonu Başkanlığı toplantı yeri:** Hava Er Eğitim Tugay Komutanlığı Kantin Başkanlığı Merkez/KÜTAHYA

2.5. İdari şartnamenin 8'inci maddesinde belirtilen belgeler **07 Aralık 2022 saat: 09.00'a kadar** Hava Er Eğitim Tugay Komutanlığı Kantin Başkanlığına (Kütahya) görüşmeye katılacak firma yetkililerince elden teslim edilecektir (posta yolu ile evrak kabul edilmeyecektir.). İdarenin talep ettiği bu evrakları belirtilen şekilde ibraz etmeyen veya eksik ibraz eden firmalar görüşmeye katılamayacaklardır.

MADDE 3-KİRALAMA İŞİ İÇİN HAZIRLANAN DOKÜMANININ GÖRÜLMESİ VE TEMİNİ

3.1. Dokümanı aşağıda belirtilen adreste bedelsiz olarak görebilecektir.

3.2. **Dokümanın görülebileceği yer:** Hava Er Eğitim Tugay Komutanlığı Kantin Başkanlığı,

- 3.3. **Dokümanın görülebileceği internet adresi:** Kütahya Ticaret ve Sanayi Odası ve Kütahya Esnaf ve Sanatkarlar Odası,
- 3.4. **Doküman bedeli (varsa vergi dâhil):** Yoktur.
- 3.5. **Posta yoluyla doküman satış bedeli:** Yoktur.

MADDE 4-DİK 50'NCİ MADDE PAZARLIK USULÜ İHALENİN DOKÜMANININ KAPSAMI

4.1. İhalenin dokümanı aşağıdaki belgelerden oluşmaktadır;

- 4.1.1. İdari Şartname,
- 4.1.2. Sözleşme Taslağı,
- 4.1.3. Onay Belgesi,
- 4.1.4. Teklif Mektubu.

4.2. Ayrıca, bu şartnamenin ilgili hükümleri gereğince, idarenin düzenleyeceği zeyilnameler ile isteklilerin yazılı talebi üzerine idare tarafından yapılan yazılı açıklamalar, DİK 50'nci madde pazarlık usulü ihalenin dokümanının bağlayıcı bir parçasıdır.

4.3. İstekli tarafından, DİK 50'nci madde pazarlık usulü ihalenin dokümanının içeriği dikkatli bir şekilde incelenmelidir. Teklifin verilmesine ilişkin şartların yerine getirilmemesinden kaynaklanan sorumluluk teklif verene aittir. DİK 50'nci madde pazarlık usulü ihalenin dokümanında öngörülen kriterlere ve şekil kurallarına uygun olmayan teklifler değerlendirmeye alınmaz.

MADDE 5-BİLDİRİM VE TEBLİGAT ESASLARI

5.1. Bildirim ve tebligat, imza karşılığı elden yapılır. Ancak, teklif mektubunda elektronik posta adresinin ve/veya faks numarasının belirtilmesi ve bu adrese veya faks numarasına yapılacak bildirimlerin kabul edileceğinin taahhüt edilmesi kaydıyla, İdare tarafından elektronik posta yoluyla veya faksla bildirim yapılabilir.

5.2. Faks ile yapılan bildirimlerde, bildirim tarihi tebliğ tarihi sayılır. Bu şekilde yapılan bildirimlerin aynı gün İdare tarafından teyit edilmesi zorunludur. Aksi takdirde bildirim yapılmamış sayılır. Teyit işleminin gerçekleşmiş kabul edilmesi için bildirim yapıldığı istekliden elektronik posta yoluyla veya faksla, yapılan bildirim tebliğ edildiğine dair cevap gelmesi yeterlidir. Elektronik posta yoluyla veya faks ile yapılan bildirimler, bildirim tarihi ve içeriğini de kapsayacak şekilde ayrıca belgelenir.

DİK 50'NCİ MADDE PAZARLIK USULÜ İHALE İÇİN TEKLİF VERMEYE İLİŞKİN HUSUSLAR

MADDE 6-TEKLİFLERİN DİLİ:

Teklifi oluşturan bütün belgeler ve ekleri ile diğer doküman Türkçe olacaktır.

MADDE 7-DİK 50'NCİ MADDE PAZARLIK USULÜ İHALENİN YABANCI İSTEKLİLERE AÇIKLIĞI

İhaleye sadece yerli istekliler/firmalar katılabilir.

MADDE 8-DİK 50'NCİ MADDE PAZARLIK USULÜ İHALEYE TEKLİF VEREMEYECEK OLANLAR VE TEKLİF VEREBİLMEK İÇİN GEREKEN ŞARTLAR

8.1. 2886 sayılı DİK'in 6'ncı maddesinde yazılı kimseler doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye katılamazlar, bu yasağa rağmen ihale üzerine yapılmış istekliler için ihale bozulur ve geçici teminatı hazineye irat kaydedilir.

8.2. 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanunu ile 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene karşı suçlar ile Milli Savunmaya karşı suçlar başlıklarında düzenlenen suçlar bakımından haklarında mahkûmiyet hükmü kurulanlar, cezaları ertelenmiş olsa bile veya seçenek yaptırımlara çevrilenler, bu suçlarla ilgili haklarında soruşturma veya kovuşturma başlatılanlar terör örgütleriyle irtibatı ve iltisaklı bulunanlar, olağanüstü hal ve sonrasında yayımlanan Kanun Hükmünde Kararname ile kamu görevinden ihraç edilenler, kapatılan kurumlardan herhangi biri ile irtibat ve iltisaklı olanlar, yasaklı gerçek ve tüzel kişiler ile bunların ortak olduğu tüzel kişiler, askeri şahıslar, 2531 sayılı

kanun kapsamına giren şahıslar doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye katılamaz, ihale edilecek işte ticari mümessil, vekil veya işçi olarak herhangi bir statüde çalıştırılmaz.

8.3. 4734 sayılı KİK (Kamu İhale Kanunu)'de ihaleye katılacak isteklilerde aranacak şartlar bu işte de geçerlidir.

8.4. DİK 50'nci madde pazarlık usulü İhalesine katılabilme şartları ve istenilen belgeler;

8.4.1. Kanuni ikametgâh sahibi olmak, (İkametgâh İlmühaberi)

8.4.2. Türkiye'de tebligat için adres gösterebilmek, (Tebligat için adres beyanı ve telefon numarası)

8.4.3. İsteklinin gerçek kişi olması halinde; T.C. vatandaşı olması (T.C. kimlik numarasını gösteren kimlik fotokopisi veya nüfus cüzdanı tasdikli örneği), Ticaret ve/veya Sanayi Odasına ya da ilgili Esnaf ve Sanatkârlar Odasına kayıtlı ise odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge, Tüzel kişi olması halinde; ilgili mevzuat gereği kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından alınmış, tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,

8.4.4. Adli sicil kayıt sorgulama sonuç belgeleri,

8.4.5. Gerçek kişi olması halinde; noter tasdikli imza beyannamesi, Tüzel kişi olması halinde; tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları gösteren belge,

8.4.6. İsteklilerin ortak girişim olması halinde; ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesi,

8.4.7. Vekâleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekâletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,

8.4.8. Vergi levhası fotokopisi,

8.4.9. Bağlı bulunduğu ve ilgili kurumlardan ihale tarihin kapsayacak şekilde imzalı ve onaylı "SGK" ve "Vergi Borcu Yoktur." belgeleri,

8.4.10. Oyun makinelerinin ve oyun konsollarının firma öz sermayesine kayıtlı olduğunu belirtir onaylı belge,

8.4.11. **En az 2 (İki) yıl oyun makineleri ve oyun konsolları sektöründe faaliyet gösterdiğine dair faaliyet belgesi,**

8.4.12. İstekliler tarafından **10.000 (On Bin) TL'den** az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat mektubu vereceklerdir. **10.000 (On Bin) TL'nin** altında geçici teminat veren isteklinin teklifi değerlendirme dışı bırakılacaktır. (Teminatlar nakit olarak alınmayacaktır.)

8.4.13. İhale öncesinde, ihale esnasında ve taahhüdün yerine getirilmesinde her türlü zararlı ve hileli davranışlar ve taahhüdün kötü niyetli olarak yerine getirilmemesi ve 2886 sy. DİK. madde 83'te belirtilen yasak fiil ve davranışlarda bulunulması durumunda 2886 sayılı DİK'in 84 ve 85'inci maddeleri hükümlerine göre işlem uygulanır.

8.4.14. İhaleye ilişkin evraklar **07 Aralık 2022 günü saat 09.00'e kadar Kantin Başkanlığına teslim edilecektir.**

8.4.15. Evrakların kontrol işlemlerinin tamamlanması sonrası **aynı gün saat 10.00'da ihaleye başlanacaktır.** Kantin Başkanlığı heyeti, firmanın referans gösterdiği yerlerde ihale sonrası sözleşme imza aşamasına kadar olan süre içerisinde inceleme gezisi yapabilir.

TEKLİFLERİN HAZIRLANMASI VE SUNULMASINA İLİŞKİN HUSUSLAR

MADDE 9-TEKLİF VE SÖZLEŞME TÜRÜ

9.1. İstekliler tekliflerini, aylık kira bedeli olarak vereceklerdir. Hava Er Eğitim Tugay Komutanlığı Kantin Başkanlığı bünyesinde hizmete sunulacak ürünlerin fiyatları Ek-1'de gösterilmiş olup, **3 (Üç) ayın sonunda firmanın teklifi ve idarenin onayı ile piyasa araştırması dâhilinde ürün fiyatları güncellenebilecektir.**

9.2. İhalenin yapılacağı istekliyle, MY 58-4 (A) TSK Orduvevleri, Asgari Gazinolar, Kışla Gazinoları ve Vardiya Yatakhaneleri ile Eğitim Merkezleri Yönergesi ekinde bulunan doküman usulü doğrultusunda kira sözleşmesi imzalanacaktır.

MADDE 10-KISMİ TEKLİF VERİLMESİ

Kısmi teklif verilmeyecektir.

MADDE 11-ALTERNATİF TEKLİFLER

Alternatif teklif verilmeyecektir.

MADDE 12-TEKLİF VE ÖDEMELERDE GEÇERLİ PARA BİRİMİ

İstekliler, tekliflerini Türk Lirası cinsinden yaparak vereceklerdir.

MADDE 13-TEKLİFLERİN SUNULMA ŞEKLİ:

İhale saatinden önce, heyet tarafından yapılan belge kontrol sonucu; belgeleri ve geçici teminatı tam olan istekliler, ürün sunumu yapılmasına müteakip, ihaleye katılmak üzere görüşme odasına alınır. **Evrak eksikliği bulunan firmalar ihaleye alınmayacak ve ihale dışı bırakılacaktır.**

MADDE 14-TEKLİFLERİN ALINMASI:

14.1. Teklifler kapalı zarfta alınacak ve komisyon tarafından değerlendirilecektir. İlk tekliflerin içerisinde en yüksek fiyat ile ihaleye devam edilecektir. İstekliler sıra ile tekliflerde bulunmaya yazılı olarak devam edeceklerdir. Teklifler Komisyonun belirlediği son tekliflerin alınmasına müteakip sonlandırılacaktır.

14.2. İhalede çikilenler yeniden teklifte bulunamazlar.

14.3. Komisyon tarafından 18'inci maddede belirtilen kriterler üzerinden en avantajlı teklif belirlenerek gerekçeli karar yazılmak üzere ihale sonuçlandırılır.

MADDE 15-TEKLİFLERİN GEÇERLİLİK SÜRESİ

15.1. Tekliflerin geçerlilik süresi, DİK 50'nci madde pazarlık usulü ihalenin tarihinden itibaren en az 120 (Yüz Yirmi) takvim günüdür.

15.2. İhtiyaç duyulması halinde, teklif geçerlilik süresinin en fazla yukarıda belirlenen süre kadar uzatılması istekliden talep edilebilir. İstekli, İdarenin bu talebini kabul veya reddedebilir.

MADDE 16-TEKLİFE DÂHİL OLAN GİDERLER

Vergi, resim, harç, ulaşım, tüm muayene ve her türlü sigorta giderleri ve bütün sözleşme yapılma (sözleşmenin çoğaltılması dâhil) giderler ve taahhüdün yerine getirilmesine dair ulaşım, muayene maksadıyla gereken tüm giderler dâhildir.

TEKLİFLERİN DEĞERLENDİRİLMESİ VE SÖZLEŞME YAPILMASINA İLİŞKİN HUSUSLAR

MADDE 17-TEKLİFLERİN DEĞERLENDİRİLMESİ VE KARARA BAĞLANMASI:

Teklifler alındıktan sonra en avantajlı teklif 18'inci maddede belirtilmiş olan kriterlere göre belirlenerek ihale karara bağlanacaktır.

MADDE 18-EN AVANTAJLI TEKLİFİN BELİRLENMESİ:

18.1. Aşağıda belirtilen kriterler değerlendirildikten sonra en avantajlı teklif belirlenecektir.

18.1.1. Firmanın faaliyet geçmişi ve referans bilgileri,

18.1.2. Kütahya merkez ve ilçe sınırları içerisinde teknik servisi olması,

18.1.3. Kalite belgeleri ve oyun lisans belgelerinin olması,

18.1.4. Firmada görevlendirilecek olan personelin nitelikleri,

18.1.5. Kullanılacak olan oyun makineleri (Sony PS3/PS4-XBOX One)

18.1.6. Kullanılacak olan televizyonların 40 inç (Kırk inç)'den az olmaması,

18.1.7. Fiyat teklifi.

MADDE 19-DİK 50'NCİ MADDE PAZARLIK USULÜ İHALENİN KARARA BAĞLANMASI

19.1. Yapılan değerlendirme sonucunda İhale Komisyonu tarafından kiralama işinin, 18'inci maddesinde belirtilen kriterlere göre en avantajlı teklifi veren istekliden yapılmasına karar verilir. En avantajlı birinci ve ikinci teklif sahibi isteklilerin haricindeki isteklilerin geçici teminatları iade edilir.

19.2. İhale Komisyonu tarafından en avantajlı teklif firma yetkililerine bildirilir.

19.3. İhale Komisyonu ihale yetkilisinin uygun görüş vermesi halinde gerekçeli kararı yazar ve ihale yetkilisinin onayına sunar.

MADDE 20-DİK 50'NCİ MADDE PAZARLIK USULÜ İHALE KARARININ ONAYLANMASI VEYA İPTALİ

20.1. DİK 31'inci (İhale kararlarının onayı veya iptal edilmesi) madde gereğince "İhale komisyonları tarafından alınan ihale kararları, İTA Amirlerince karar tarihinden itibaren en geç 15 (On Beş) iş günü içinde onaylanır veya iptal edilir. İTA Amirlerince karar iptal edilirse ihale hükümsüz sayılır." hükmü amirdir.

20.2. İta Amirince onaylanan ihale kararları, onaylandığı günden itibaren en geç 5 (Beş) iş günü içinde, üzerine ihale yapılabilecek veya vekiline, imzası alınmak suretiyle bildirilir veya iadeli taahhütlü mektup ile tebligat adresine postalanır. İhale kararlarının İta Amirince iptal edilmesi halinde ise durum istekliye aynı şekilde bildirilir.

MADDE 21-KESİNLEŞEN DİK 50'NCİ MADDE PAZARLIK USULÜ İHALE KARARININ BİLDİRİLMESİ

21.1. Kararın ihale yetkilisi tarafından onaylandığı günden itibaren en geç 15 (On Beş) iş günü içinde teklif veren bütün isteklilere bildirilir.

21.2. İhale kararının ihale yetkilisi tarafından iptal edilmesi durumunda da isteklilere gerekçeleri belirtmek suretiyle bildirim yapılır.

21.3. Geçici teminat **10.000 (On Bin) TL'den az olmayacak**, kesin teminat oranı ise toplam ihale bedelinin en az %6'sı olacaktır. İdare ihale bedeline göre ek teminat isteyecektir. Kesin teminatın süresi sözleşme süresini kapsayacak şekilde olacaktır. Belirlenecek kesin ve ek teminatlar firmanın kira, elektrik, SGK ve vergi borçlarını karşılayabilecek tutarda sözleşmede ayrıca belirlenecektir.

21.4. Kararda yazılı bedel üzerinden sözleşme imzalanmadan önce, yüklenici tarafından binde 5,69 oranında karar pulu ve sözleşmenin yapılmasından doğan binde 9,48 oranındaki damga vergisi bedelleri bağlı bulunulan vergi dairesine alındı makbuzu karşılığı ödenecektir.

MADDE 23-SÖZLEŞME YAPILMASINDA İSTEKLİNİN GÖREV VE SORUMLULUĞU

23.1. Kiralama işi uhdesinde kalan istekli, sözleşme imzalamasına müteakip en geç 15 (On Beş) iş günü içinde şartnamede belirtilen hususları yerine getirip, Kantin Başkanlığına bilgi vermek suretiyle ve Kantin Başkanlığının onayına müteakip iş başlangıcını yapacaktır.

23.2. Mücbir sebep halleri dışında DİK 50'nci madde pazarlık usulü ihalenin uhdesinde kalan isteklinin, sözleşmeyi en geç 15 (On Beş) iş günü içinde yapmayı taahhüt ettiği işleri Kantin Başkanlığına teslim etmemesi durumunda kesin teminatı ve sözleşme imzalamaması durumunda, geçici teminatı hazineye irat kaydedilir ve sözleşme en avantajlı ikinci teklif sahibi istekliyle yapılır.

MADDE 24-EN AVANTAJLI İKİNCİ TEKLİF SAHİBİNE BİLDİRİM

24.1. DİK 50'nci madde pazarlık usulü ihalenin yapılacağı istekliyle sözleşmenin imzalanmaması durumunda, en avantajlı ikinci teklifin ihale yetkilisince uygun görülmesi kaydıyla, bu teklif sahibi istekliyle sözleşme imzalanabilir.

24.2. En avantajlı ikinci teklif sahibi istekli, aynı gün sözleşme imzalamaya davet edilir.

24.3. En avantajlı ikinci teklif sahibi istekli, davet gününden itibaren en geç 10 (On) iş günü içinde sözleşmeyi imzalamak zorundadır.

24.4. Mücbir sebep halleri dışında en avantajlı ikinci teklif sahibi isteklinin, sözleşmeyi imzalamaması durumunda, geçici teminatı hazineye irad kaydedilir.

24.5. En avantajlı ikinci teklif sahibiyle de sözleşmenin imzalanamaması durumunda, DİK 50'nci madde pazarlık usulü ihale iptal edilir.

MADDE 25-SÖZLEŞME YAPILMASINDA İDARENİN GÖREV VE SORUMLULUĞU

İdarenin sözleşme yapılması konusunda yükümlülüğünü yerine getirmemesi halinde istekli, 10 (On) iş günü süre içerisinde bir noter ihbarnamesi ile durumu İdareye bildirmek şartıyla, taahhüdünden vazgeçebilir.

MADDE 26-DİK 50'NCİ MADDE PAZARLIK USULÜ İHALENİN SÖZLEŞMEYE BAĞLANMASI

26.1. Sözleşme, ihale yetkilisi ve yüklenici tarafından imzalanır ve sözleşmenin İdarece onaylı bir örneği yükleniciye verilir. Yüklenici tarafından sözleşmenin birden fazla nüsha olarak düzenlenmesi talep edilirse, talep edilen sayı kadar sözleşme nüshası düzenlenir.

26.2. Sözleşmenin notere tescil ve onayına gerek yoktur.

26.3. Sözleşmenin imzalanmasına ilişkin her türlü vergi, resim ve harçlar ile diğer sözleşme giderleri yükleniciye aittir.

SÖZLEŞMENİN UYGULANMASINA İLİŞKİN HUSUSLAR

MADDE 27-ÖDEME YERİ VE ŞARTLARI

27.1. Yüklenici, sözleşme imzalamasına müteakip en geç 15 (On Beş) iş günü içinde şartnamede belirtilen hususları yerine getirip Kantin Başkanlığına bilgi vermek suretiyle ve Kantin Başkanlığının onayına müteakip iş başlangıcını yapacaktır.

27.2. Kira ödemeleri her ayın ilk 5 (beş) iş günü içerisinde ödenecektir. (Aksi takdirde sözleşmedeki cezai işlemler uygulanacaktır.)

27.3. Ödemeye ilişkin diğer koşullar sözleşme tasarısında belirtilmiştir.

MADDE 28-DİK 50'NCİ MADDE PAZARLIK USULÜ İHALENİN MUAYENE VE KABUL İŞLEMLERİ

28.1. Denetim, muayene ve kabul işlemleri aşağıda açıklandığı şekilde uygulanacaktır.

28.1.1. Muayeneler sırasında yüklenici veya kanuni vekili hazır bulunabilir. Yüklenici muayene sırasında hazır bulunmadığı takdirde muayene raporunda bu durum belirtilir.

28.1.2. Muayene aşamasında istenen belgeler yüklenici tarafından fiziksel muayene sonuçlanıncaya kadar muayene komisyonuna teslim edilir.

MADDE 29-GEÇİKME HALİNDE UYGULANACAK CEZALAR VE SÖZLEŞMENİN FESHİ

Yüklenici, işi sözleşmenin şartlarına uygun olarak yapamadığı veya kira bedelini uygun olarak idareye teslim edemediği durumlarda sözleşmedeki maddeler uygulanır. Sözleşmenin feshi sözleşmede belirlenen hususlar dâhilinde uygulanacaktır.

MADDE 30-ANLAŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ

30.1. Sözleşmenin imzalanarak yürürlüğe girmesine kadar olan süreçte doğacak ihtilaflar 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na uygun olarak Kütahya ilindeki İdari Yargı'da dava konusu edilebilecektir.

30.2. Sözleşmenin uygulanmasından doğacak ihtilaflarda ise işin sözleşmesinde yer alan bu konuya ilişkin hükümler uygulanacaktır.

MADDE 31-SÖZLEŞME SÜRESİ İÇİNDE;

31.1. 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu'nun 53' üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı ikinci kısmının altıncı bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar, terör örgütü ile

bağlantısı bulunanlar, Kanun Hükmünde Kararnameler'de adı geçen şahıslar ihalelere katılamazlar ve tesis müdürlüklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler

31.2. Kiracının veya çalışanların tesislerde uyulması gereken kurallara uymadıklarının tespit edilmesi halinde, idarece tespiti halinde yapılacak olan sözleşmede belirtilen yaptırımlar uygulanacaktır.

31.3. Kiracının sözleşme hükümlerinde öngörülen yükümlülüklerini yapılan yazılı bildirimle rağmen 15 (On Beş) gün içinde yerine getirmemesi durumunda idare tarafından, yapılacak olan sözleşmede belirtilen yaptırımlar uygulanacaktır.

31.4. Kira tutarının ödenmesinde birden fazla defa usulsüzlük ve gecikme yapıldığının tespit edilmesi hâlinde sözleşme feshedilebilecektir.

31.5. 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 83 ve 84'üncü maddelerinde belirtilen yasak fiil ve davranışlarda buldukları anlaşılan kiracılar hakkında aynı Kanunun 84'üncü maddesi uyarınca yapılan ihalelerden bir yıl yasaklama kararı verilir ve yasaklanan kişiler yasaklama süresi içinde yapılacak ihalelere katılamazlar.

31.6. Yukarıda sayılan durumlarda veya tarafların mutabakatı ile sözleşmenin feshedilmesi hâlinde yeniden ihale yapılır.

DİĞER HUSUSLAR

MADDE 32-DİĞER HUSUSLAR

32.1. Yüklenici sözleşme süresi boyunca sözleşmede gösterdiği ikametgâhında bizzat veya kanuni vekilini bulundurmaya mecburdur.

32.2. Yüklenicinin ikametgâhını değiştirmesi halinde yeni ikametgâh adresini en geç 10 (On) işgünü içinde yazılı olarak idareye bildirmek zorundadır. Bu zorunluluğa riayet edilmemesi halinde eski ikametgâh adresine yapılacak tebligatlar geçerli sayılacaktır.

32.3. İdare; yüklenici firmanın adresinin habersiz değiştirmesi halinde sözleşmeyi feshetmekte veya geri kalan miktarını bütün hak ve vecibeleriyle başka bir makama devretmekte serbest ve yetkilidir.

32.4. Kiralanan yerlerdeki hizmet ve satış fiyatları piyasadaki satış ve hizmet fiyatlarının üzerinde olmayacaktır.

32.5. Kiralama işleminde 12+12 (On İki + On İki) aylık kira bedeli ihale bedelidir. İkinci yıl kira bedeli Maliye Bakanlığınca 2024 yılı için Resmi Gazete'de ilan edilen yeniden değerlendirme oranından az olmamak üzere artırılabilecektir.

32.6. Sözleşmenin imzalanmasına müteakip yükleniciden istihdam edilen kişilerden Göreve Yönelik Periyodik Koruyucu Sağlık Muayeneleri Talimatı'nın da belirtilen esaslara uygun olarak Devlet veya Sivil Sağlık kuruluşlarının ilgili servislerinden periyodik sağlık kontrollerinin yaptırması aranacaktır. Ayrıca istihdam edilenlerin Adli Sicil ve Arşiv Kaydı istenecektir.

32.7. Yüklenici, alt yüklenici kullanacaksa bunu sözleşme aşamasında Kantin Başkanlığından bilgisini ve iznini almak suretiyle yapabilir.

HAVA ER EĞİTİM TUGAY KOMUTANLIĞI KANTİN BAŞKANLIĞI
OYUN MAKİNELERİ OYUN KONSOLLARI FİYATLARI

S/N	ÜRÜN ADI	OYUN ZAMAN	ASGARI KURULUMU YAPILACAK CİHAZ EN AZ MİKTARI	FİYAT TEKLİFİ (KDV DAHİL) (TL)
1	PLAY STATION OYUNU (Oyun sistemi asgari PS 3 versiyon ve asgari 40" LCD TV sahip, TV sehpa ve 2 adet koltuklu olacaktır.)	3 DAKİKA	30 Adet	1,00 TL
2	EKRANLI TÜMLEŞİK OYUN MAKİNASI (koltuk ekran teknik donanımlı) (Araba Yarışı vb.)	3 DAKİKA	5 Adet	1,00 TL
3	MASA FUTBOLU	11 TOP	25 Adet	5,00 TL
5	AIR HOKEY OYUNU	3 DAKİKA	1 Adet	5,00 TL
6	BİLARDO	OYUN BİTİMİ	1 Adet	10,00 TL

FİRMA KAŞE-İMZA